

## **Expunere de motive**

la propunerea legislativă privind modificarea Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

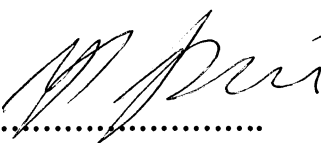
Prin legea fondului funciar nr.18/1991, articolul 92(5) s-a reglementat situația terenurilor din intravilan. Una dintre rațiunile hotărârilor inițiate de administrațiile locale privind extinderea intravilanului localităților a fost și stimularea construcției de locuințe de către persoane fizice, ca soluție de rezolvare a crizei locative.

În practică, se constată că prevederile cuprinse în Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.92 alineatul (5), se constituie în bariere majore în atingerea obiectivelor amintite.

Având în vedere și considerentul social și anume, că majoritatea celor lipsiți de locuințe sunt tineri (care nu dispun de venituri suficiente) orice cheltuială suplimentară, inclusiv taxa stipulată la articolul menționat mai sus, nu fac decât să descurajeze orice inițiativă a tinerilor de a-și rezolva situația locativă prin efort propriu. Drept urmare, se impune modificarea legislației astfel încât obiectivul inițial, cel privind stimularea rezolvării problemelor locative, să poată fi atins.

**Inițiatori:**

**Deputat PNL Horea Dorin Uioreanu**

  
.....

**Deputat PNL Mircea Valer Pușcă**

  
.....